

Energimarknadsinspektionen

Dnr: 2021-102154

Till: registrator@ei.se

EIFS 2022:[nr]

Riksbyggens synpunkter på Förslag till föreskrifter och allmänna råd om mätning, fakturering och tillhandahållande av information om levererad värmeenergi (fjärrvärme)

Riksbyggen tillstyrker förslaget och ser positivt på syftet med ändringarna, att kunderna ska få incitament att påverka sin energianvändning på olika sätt.

Nedan beskrivs mer detaljer kring dessa synpunkter från Riksbyggen.

1 Kap 3§ Definitioner – generellt och klimatkorrigerad energianvändning

Generellt anser Riksbyggen att dessa föreskrifter borde samordnas gällande terminologi och definitioner med närliggande föreskrifter från SWEDAC om termiska energimätare och Boverkets föreskrifter om energimätning i byggnader.

Riksbyggen föreslår att byta ut begreppet ”klimatkorrigerad energianvändning” till Normalårskorrigerad energianvändning vilket är det begrepp som brukar användas hos fastighetsägare idag.

Under avsnitt Fjärravläsning föreslås att lägga till ordet ”fysiskt” före ”...tillträde till enskilda enheter...”.

3 kap 2 § Insamling av mätvärden med fjärravläsning

Riksbyggen ser positivt på en övergång till fjärravläsning för insamling av mätvärden och skulle även önska att byggnadsägaren alltid ges tillåtelse att koppla upp mätaren mot fastighetens drift- och energisystem genom exempelvis en öppen m-buskommunikation samt förbestämda taggar med som lägst dygnsdata.

4 kap 2 § Insamling av mätvärden med fjärravläsning

Riksbyggen är positiv till att fjärrvärmeföretagen uppmanas till tillhandahållande av mätvärden, dock föreslås att minst ett av tillvägagångssätten är digitalt som enkelt kan brukas av fjärrvärmekund för att minska administrativt arbete och underlätta övergången till ett mer digitalt samhälle.

5 kap Fakturering och faktureringsinformation

Riksbyggen konstaterar att kraven på faktureringsinformation är mycket höga och ser positivt på att allt inte behöver finnas tillgängligt på fakturan då detta förmodligen skulle leda till höga kostnader och dessutom läsas av få. Vi ställer oss positiva till att kunden ska kunna få tydlig information om energianvändningen och också kunna ta del av jämförbara användarprofiler. Kanske skulle även eventuella infångad och lagrade koldioxidutsläpp redovisas då dessa finns för att synliggöra denna möjlighet för kunden.

För att underlätta hantering av fakturering samt e-fakturering önskas möjlighet att kunna få fördefinierade, alternativt i samarbete med varje unik fjärrvärmekund, informationsfält på faktura, ex kontosträngar, som digitalt kan läsas in i exempelvis redovisningssystem samt/eller SQL-databaser för digital bearbetning.

Det är positivt att de årliga växthusgasutsläppen ska redovisas och här skulle vi på Riksbyggen se positivt på att hänvisa metodiken till den överenskommelse som sedan länge finns inom Värmemarknadskommittén mellan energiföretag och kundorganisationer.

6 kap 2§ Historisk användning

En viss godtycklighet uppstår för de uppgifter som ska tillgängliggöras i ett lämpligt och användbart format eller i överenskommelse med kund. Förslag till att förtydliga användbart kan vara att skriva ”digitalt och extraherbart” format eller liknande.

Frågor

Frågor med anledning av denna remiss kan ställas till:
Mari-Louise Persson, Miljö- och energichef, tfn: 08-698 41 74,
e-post: Mari-Louise.Persson@riksbyggen.se

Mårten Lilja
Vice vd och chef affärsområde bostad
Tfn: 0702350095
e-post: marten.lilja@riksbyggen.se

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför underskrift.

Riksbyggen är ett kooperativt företag som utvecklar bostäder i nyproduktion, både bostads- och hyresrätter. Riksbyggen är också en av Sveriges största fastighetsförvaltare med bostadsrättsföreningar samt kommersiella och offentliga fastighetsägare som kunder. Riksbyggens företagsidé är att skapa attraktiva och hållbara boenden för alla.