

Infrastrukturdepartementet

12020/00602/E

Till: i.remissvar@regeringskansliet.seKopia: i.e.remissvar@regeringskansliet.se

Riksbyggens synpunkter gällande Ei:s rapport och förslag till genomförande av EU lagstiftning inom elmarknadsområdet och förnybarhetsdirektivet

Sammanfattning

Riksbyggen har inte inbjudits som remissinstans, men vill ändå inkomma med synpunkter på vissa av förslagen i Ei:s rapport. Vi har i vårt remissvar valt att fokusera på energigemenskaper, IKN-nät samt förslagen gällande aggregatorer som vi anser påverkar oss som fastighetsägare samt våra medlemmar.

Riksbyggen ser positivt på en stärkt roll för kunden på elmarknaden och ser också ett stort behov gällande regelverken kring elmarknaden som nu står inför en stor förändring där mer förnybart ska ge oss en hållbar elproduktion tillsammans med effektivisering och förändrat användande av el utifrån när den finns att tillgå och när bristsituationer kan komma att uppstå.

- Riksbyggen ställer oss positiva till förslagen om införandet av medborgarenergigemenskaper i den svenska lagstiftningen.
- Riksbyggen önskar ett skyndsamt införande av ett utvidgat undantag för flerfamiljshus i enlighet med Nätkoncessionsutredningen.
- Riksbyggen önskar att ett regelverk kring virtuella nät införs i svensk lagstiftning då detta kommer att underlätta och påskynda mer förnybar elproduktion och en mer aktiv kund på marknaden för elflexibilitet.

Riksbyggen är positiva till medborgarenergigemenskaper och gemenskap för förnybar energi

Riksbyggen ställer sig positiva till införandet av de nya former för gemenskaper kring energi som Ei föreslår, men vi har i dagsläget svårt att förutse hur dessa kommer att ta plats på marknaden.

Riksbyggen hade önskat att frågan kring virtuella nät och möjligheten att dela el hade utretts och tydliggjort ytterligare i förslaget då vi tror att detta är ett mycket bra sätt att möjliggöra energigemenskaper där medlemmarna enkelt och utan fördyrande kostnader både kan gå in i och lämna en energigemenskap utan att fysiska installationer behöver genomföras. Det ger alltså möjligheter till det aktiva deltagande kunder förväntas kunna ha på framtidens elmarknad.

Riksbyggen önskar ett skyndsamt införande av ett breddat undantag för flerfamiljshus i enlighet med Nätkoncessionsutredningen

Riksbyggen har tagit del av Ei:s slutsats att den svenska lagstiftningen kring IKN behöver en fullständig översyn och välkomnar detta, men vi ser en stor farhåga i att Nätkoncessionsutredningens förslag (SOU 2019:30) om att bredda undantagen till flerbostadshus kan komma i kläm i och med detta.

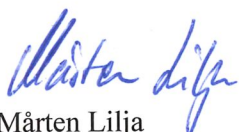
Riksbyggens förslag är därför att skyndsamt införa detta förslag och att inte invänta ytterligare en utredning. Som regelverket ser ut idag riskerar många solcellsanläggningar att inte bli tekniskt och ekonomiskt optimalt dimensionerade. Istället för att en fastighetsägare med en samlad grupp byggnader kan dimensionera en sammanhängande anläggning på ett tak och därifrån fördela ut elproduktionen till samtliga boende inom fastigheten eller bostadsrättsföreningen behöver anläggningen delas upp mellan byggnaderna. För mindre flerfamiljshus riskerar detta också att det inte installeras någon anläggning överhuvudtaget.

Riksbyggen ställer oss positiva av regler kring aggregering

Riksbyggen ställer sig positiva till förslaget att införa regler kring aggregering i ellagen då vi tror att detta kan komma att möjliggöra en effektivare elmarknad när det gäller utnyttjandet av el över dygnet och året.

Frågor

Frågor med anledning av denna remiss kan ställas till:
Mari-Louise Persson, energistrateg, tfn: 08-698 41 74,
e-post: Mari-Louise.Persson@riksbyggen.se



Märten Lilja
Vice vd och chef affärsområde bostad
Tfn: 0702350095
e-post: marten.lilja@riksbyggen.se

Riksbyggen är ett kooperativt företag som utvecklar bostäder i nyproduktion, både bostads- och hyresrätter. Riksbyggen är också en av Sveriges största fastighetsförvaltare med bostadsrättsföreningar samt kommersiella och offentliga fastighetsägare som kunder. Riksbyggens företagsidé är att skapa attraktiva och hållbara boenden för alla.