

Tydligare och regelbunden information om Riksbyggens utveckling

Bakgrund

Riksbyggen är en organisation med många andelsägare, men där alla andelsägare har behov av samma information hur organisationen utvecklas särskilt i tider när fastighetsbranschen av olika anledningar är satt under stark press.

Intresseföreningen i Göteborg är en av dessa andelsägare med ungefär 5% av ägarandelarna i Riksbyggen (2023).

Förslag

Intresseföreningen i Göteborg skulle önska en mer regelbunden och samlad information om särskilt det ekonomiska läget i Riksbyggen utifrån ett antal nyckeltal vilka sannolikt inte skulle kräva en mer omfattande insats från organisationen att redovisa. Exempel på sådana nyckeltal är:

Personal, antal anställda per den sista , summa lönekostnad under månaden,
Resultat, summa omsättning under månaden,
Månadens resultat före skatt, kassalikviditet, räntebärande skuldsaldo,
Specifikation av tillgångar,
Antal färdigställda osålda lägenheter,
Summa värde av dessa (tänkt fsg-värde),
Antal pågående lägenheter,
Antal lägenheter som ska köpas,
Värde (inköpspris) på obebyggd tomtmark,
Månadssiffror för ovan jämte relevanta jämförelsesiffror.

Förslag till beslut

Riksbyggens fullmäktige 2024 föreslås besluta

att regelbundet informera alla andelsägare i Riksbyggen samlat om Riksbyggens utveckling särskilt i ekonomiskt hänseende utifrån ett antal nyckeltal.

Mats Edvardsson
Ordförande Riksbyggens intresseförening i Göteborg

Riksbyggens intresseförening
utvecklar engagemanget
för din bostadsrättsförening.

INTRESSEFÖRENINGEN I
GÖTEBORG

Följande handlingar har undertecknats den 31 januari 2024



Motion 1 RB fullmäktige 2024 IF
Göteborg.pdf

(122435 byte)
SHA-512: 1a4b08a1cce4e3b150a841c6d16fedc08a9a4
57dc13eb84a405474c8d6bdc828a2c8e6789eb10c79906
ddc7f7d165a908696057346a9572ca6ee44dca0bc6793

Underskrifter

2024-01-31 13:21:33 (CET)



Mats Edvardsson

Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



Motion 1 RB fullmäktige 2024 IF Göteborg.pdf

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.

Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

1a30d04cb530abfd7c7339b1d54386a94e0629e83577ccf339977ccd961993e35fb0b701f932820f2067d26f845c7c996bc757037cb733ac7977887298d344

0a



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskrivna underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Holiändargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.