

STADGAR

Samverkansföreningen

för

kooperativa hyresrättsföreningar
förvaltade av Riksbyggen



§ 1 FÖRENINGENS FIRMA OCH ÄNDAMÅL

Föreningen är ideell och dess firma är Samverkansföreningen för kooperativa hyresrättsföreningar förvaltade av Riksbyggen (nedan ”Samverkansföreningen”).

Föreningen har till ändamål

- att samordna av Riksbyggen ekonomisk förening (nedan ”Riksbyggen”) förvaltade kooperativa hyresrättsföreningar
- att vara ett verktyg för erfarenhetsutbyte mellan medlemmarna bl. a. genom att ordna nätverksträffar
- att erbjuda utbildningar till förtroendevalda
- att medverka i Riksbyggens opinionsbildning beträffande kooperativa hyresrätter och påverkan av regelverk för kooperativa hyresrättsföreningar
- att bilda kooperativa hyresrättsföreningar
- att i samråd med Riksbyggen utveckla förvaltningsverksamheten, samt
- att i övrigt samverka kring frågor av gemensamt intresse i syfte att stärka de bostads-kooperativa idéerna i enlighet med stadgarna för Riksbyggen.

§ 2 MEDLEMSKAP I SAMVERKANSFÖRENINGEN

Medlemskap i Samverkansföreningen kan beviljas

- 1 av Riksbyggen förvaltade kooperativa hyresrättsföreningar vilka antagit av Riksbyggen godkända stadgar, samt
- 2 Riksbyggen ekonomisk förening.

§ 3 AVGIFTER M.M.

Medlem skall erlägga inträdesavgift och årsavgift till Samverkansföreningen.

Inträdesavgiften i Samverkansföreningen är 5 000 kronor. Erlagd inträdesavgift återbetalas inte vid utträde.

Årsavgiften fastställs av Samverkansföreningens årsmöte. Årsavgiften är lika för alla medlemmar.

Samverkansföreningens verksamhet skall självfinansieras genom avgifter.

§ 4 STYRELSE

Samverkansföreningens angelägenheter handhas av en styrelse bestående av minst tre och högst sju ledamöter med högst lika många suppleanter. En ledamot jämte suppleant utses av Riksbyggen. Övriga ledamöter och suppleanter väljs bland de personer som nominerats av Samverkansföreningens medlemmar.

Styrelseledamöter och suppleanter väljs vid ordinarie årsmöte. Styrelseledamöterna väljs för en tid av två år. Om en helt ny styrelse väljs skall mandattiden för hälften, eller vid udda tal närmast högre antal, vara ett år. Suppleanter väljs för en tid av ett år. Uppdraget

som ledamot och suppleant gäller till slutet av det ordinarie årsmöte som hålls det år mandatperioden löper ut.

§ 5 STYRELSENS SÄTE OCH ORGANISATION

Styrelsen har sitt säte i Stockholm.

Styrelsen utser inom sig vice ordförande, sekreterare och eventuella övriga funktionärer.

Styrelsen är beslutsför när mer än halva antalet ledamöter är närvarande. Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken de flesta röstande enat sig, eller vid lika röstetal den mening som biträdes av ordföranden.

§ 6 FIRMATECKNING

Samverkansföreningens firma tecknas förutom av styrelsen i dess helhet av de personer, minst två i förening, som styrelsen utser.

§ 7 RÄKENSKAPER

Samverkansföreningens räkenskapsår omfattar tiden 1 januari - 31 december.

Bokslut med tillhörande handlingar och en av styrelseledamöterna underskriven berättelse rörande förvaltningen under föregående verksamhetsår skall överlämnas till revisorerna senast den 30 mars påföljande år.

§ 8 REVISION

För granskning av styrelsens förvaltning väljs av ordinarie årsmöte för tiden intill dess nästa ordinarie årsmöte hållits två revisorer jämte två suppleanter för dessa. Den ena revisorn jämte suppleant utses på förslag av Riksbyggen.

Vid fullgörandet av sitt uppdrag åligger det revisorerna att verkställa årsrevision enligt god revisionssed. Årsrevision skall vara verkställd och berättelse däröver lämnad till styrelsen senast den 30 april.

Över av revisorerna gjorda anmärkningar får styrelsen avge skriftlig förklaring till Samverkansföreningens årsmöte.

Styrelsens verksamhetsberättelse, revisionsberättelse samt i förekommande fall styrelsens yttrande i anledning av anmärkningar gjorda av revisorerna skall hållas tillgängliga för medlemmarna minst åtta dagar före det årsmöte där de skall förekomma för behandling.

§ 9 ÅRSMÖTE

Ordinarie årsmöte skall hållas senast den 30 juni.

Extra årsmöte skall hållas då styrelsen eller revisorerna finner detta påkallat eller då minst 1/10 av Samverkansföreningens medlemmar hos styrelsen inlämnat skriftlig anhållan därom med angivande av ärende som önskas behandlat.

Medlem som önskar få visst ärende behandlat på ordinarie årsmöte skall senast den 15 januari skriftligen anmäla ärendet till styrelsen.

Om årsmötet så beslutar kan extra årsmöte hållas under hösten för att behandla punkterna 12, 13 och 14 i årsmötesdagordningen (enligt §10 nedan).

§ 10 DAGORDNING VID ÅRSMÖTE

På ordinarie årsmöte skall förekomma:

1. Öppnande av årsmötet
2. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar
3. Val av mötesordförande
4. Anmälan av mötesordförandens val av protokollförare
5. Val av två justerare samt rösträknare för årsmötet
6. Fråga om årsmötet utlysts i behörig ordning
7. Styrelsens redovisningshandlingar för det gångna verksamhetsåret
8. Revisorernas berättelse
9. Fråga om fastställande av balans- och resultaträkning
10. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter
11. Bestämmande av antalet styrelseledamöter och suppleanter
12. Behandling av styrelsens förslag till verksamhetsplan och budget
13. Fastställande av årsavgifter
14. Fastställande av arvoden åt styrelseledamöter, revisorer, suppleanter och valberedningen
15. Val av ordförande
16. Val av övriga styrelseledamöter och suppleanter
17. Val av revisorer och suppleanter
18. Val av valberedning
19. Inkomna förslag och motioner
20. Avslutning

På extra årsmöte skall förutom ärendena 1 - 6 och 20 endast de ärenden förekomma för vilka årsmötet utlysts och som angivits i kallelsen.

§ 11 KALLELSE TILL ÅRSMÖTE

Kallelse till ordinarie eller extra årsmöte sker genom brev till medlemmarna minst 20 dagar i förväg. I kallelsen skall anges de ärenden som skall behandlas.

§ 12 REPRESENTATION VID SAMVERKANSFÖRENINGENS ÅRSMÖTE

Varje medlem har rätt att delta i Samverkansföreningens årsmöte med ett ombud.

Omröstning vid årsmötet sker öppet, när inte närvarande röstberättigad medlem påkallar sluten omröstning. Varje ombud har en röst. Alla ärenden avgörs genom enkel majoritet, såvida inte kvalificerad majoritet krävs enligt dessa stadgar. Vid lika röstetal har ordföranden utslagsröst utom vid personval, vilka vid lika röstetal avgörs genom lottning.

§ 13 UTTRÅDE UR FÖRENINGEN

Medlem äger rätt att säga upp sitt medlemskap i föreningen per utgången av räkenskapsår.

Uppsägning skall ske skriftligen och ha kommit styrelsen till handa senast sex månader före utgången av det räkenskapsår per vilket uppsägning sker.

§ 14 UTESLUTNING

Medlem, som inte iakttagit sina förpliktelser mot Samverkansföreningen, som inte uppfyller kraven för medlemskap, som skadar Samverkansföreningen eller motarbetar dess ändamål eller intressen, kan av styrelsen uteslutas från Samverkansföreningen.

Uteslutning har omedelbar effekt.

§ 15 STADGEÄNDRING

Ändring av dessa stadgar sker genom beslut vid Samverkansföreningens årsmöte, varvid för giltighet krävs att minst tre fjärdedelar av de röstande ansluter sig till ändringsförslaget och att ändringen godkänns av Riksbyggen.

§ 16 UPPLÖSNING

Beslut om att Samverkansföreningen skall upplösas fattas vid årsmöte, varvid för giltighet krävs att minst två tredjedelar av de röstande ansluter sig till förslaget.

Upplöses Samverkansföreningen skall eventuella tillgångar fördelas lika mellan medlemmarna.
